

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC**

Số: 865 /CBTT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 7 năm 2021

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK TP.HCM**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM**

Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC

Mã chứng khoán: TDH

Địa chỉ trụ sở chính: 3-5 Pasteur, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP.HCM

Địa chỉ liên hệ: 237 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Thành, Quận 1, TP.HCM

Điện thoại: (028) 39 143 111

Fax: (028) 39 143 222

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Lê Chí Hiếu (theo giấy ủy quyền số 830/GUQ-CT ngày 30/6/2021 của Tổng Giám đốc)

Chức vụ: Chủ tịch HĐQT

Loại thông tin công bố: định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố:

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Phát triển Nhà Thủ Đức thông qua Nghị quyết số 39B/2021/NQ-HĐQT ngày 01/7/2021 về việc chấm dứt đầu tư dự án Khu đô thị mới - Khu 3 (Lô số 14A) thuộc khu đô thị Nam Cần Thơ, Quận Cái Răng, TP. Cần Thơ.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty cùng ngày tại đường dẫn <http://thuduchouse.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin.html>

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu công ty.

Đính kèm:

- Nghị quyết HĐQT số 39B/2021/NQ-HĐQT

CTY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC



CHỦ TỊCH HĐQT

Lê Chí Hiếu

NGHỊ QUYẾT

**Về việc chấm dứt đầu tư dự án Khu đô thị mới – Khu 3 (Lô số 14A) thuộc khu đô thị Nam
Cần Thơ, Quận Cái Răng, TP. Cần Thơ**

---oOo---

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ theo Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần phát triển nhà Thủ Đức được thông qua vào tháng 06/2020;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản Trị số 39A/2021/BB-HĐQT ngày 01/07/2021.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Thông qua chủ trương chấm dứt hoạt động đầu tư dự án Khu đô thị mới – Khu 3 (Lô số 14A) thuộc khu đô thị Nam Cần Thơ, Quận Cái Răng, TP. Cần Thơ như sau:

- Địa điểm: Khu đô thị mới– Khu 3 (Lô số 14A) thuộc khu đô thị Nam Cần Thơ, Quận Cái Răng, TP. Cần Thơ.
- Chỉ tiêu quy hoạch dự kiến:
 - o Tổng diện tích đất: 455.536 m²
 - o Loại hình sản phẩm: Khu dân cư (đất nền)
- Pháp lý: đã đo đạc, khảo sát, thiết kế sơ bộ, thiết kế quy hoạch 1/500, họp dân, lấy ý kiến cộng đồng dân cư và ký hợp đồng đền bù giải tỏa và đặt cọc ký quỹ với Trung tâm phát triển quỹ đất của Quận Cái Răng, chưa thực hiện đền bù giải phóng mặt bằng.

Điều 2: Ủy quyền cho Ông Lê Chí Hiếu – Chủ tịch Hội đồng quản trị CTCP Phát triển Nhà Thủ Đức:

- Chỉ đạo các phòng ban liên quan sớm thực hiện việc xin chấm dứt đầu tư dự án Cần Thơ theo quy định và xin hoàn lại tiền ký quỹ đã đặt cọc.
- Thay mặt và nhân danh Công ty tiến hành ký tên, xác nhận trên các văn bản liên quan đến việc chấm dứt đầu tư dự án Cần Thơ.
- Và các vấn đề liên quan phát sinh khác.

Điều 4: Hiệu lực của Nghị Quyết

- Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.



- Các thành viên HĐQT, Ban Tổng giám đốc, Ban Kiểm Soát, và các phòng ban trực thuộc công ty có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC
CHỦ TỊCH**

Nơi nhận:

- Như Điều 3
- Lưu VP.HĐQT



LÊ CHÍ HIẾU

